



-
Kesäkuu 2013

Salkunhoitajan kommentti

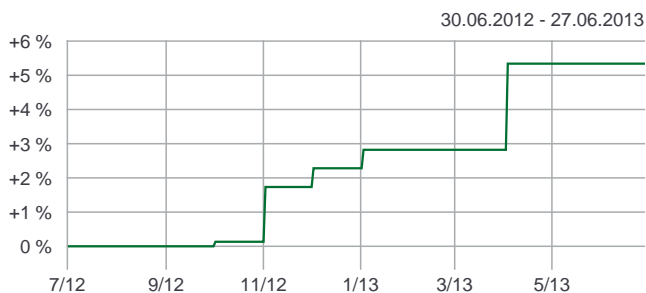
Alkuvuosi on edennyt vauhdikkaasti ja maaliskuulle tultaessa rahaston kiinteistösalkku on jo noin 15 miljoonaa euroa. Viimeisin hankinta on tehty helmikuun lopussa, jolloin rahasto hankki Tuusulan Hyrylässä sijaitsevan erityishoivakohteen, jonka kokonaisarvo on noin 6,5 miljoonaa euroa. Salkunhoitotiimi on käynyt läpi merkittävän joukon erilaisia hoivakiinteistöjä ympäri Suomen ja rahaston seuraavista sijoituskohteista on tehty esisopimukset. Kuluva vuosi vaikuttaa rahaston toiminnan näkökulmasta varsin positiiviselta niin sijoituskohteiden kuin rahaston tuottojen osalta.

PERUSTIEDOT

Rahaston koko, milj.eur	-
Kiinteistövarallisuus (GAV), milj.eur	-
Rahasto-osuuden arvo	102,82 (31.12.2012)
Salkunhoitaja	-
Aloituspäivä	-
ISIN-koodi	-
Hallinnointi- ja säilytyspalkkio	-
Merkintä-/lunastuspalkkio	-
Minimimerkintä	-

Erikoissijoitusrahasto eQ Hoivakiinteistöt sijoittaa varansa pääasiassa kiinteistöihin ja kiinteistöarvopapereihin. Rahasto harjoittaa aktiivista Rahaston sijoitusomaisuuden hoitamista, ja pyrkii toiminnallaan edesauttamaan Rahaston sijoituskohteiden arvonkehitystä. Rahasto suuntaa sijoitustoimintansa Suomessa sijaitseviin hoivakiinteistökohteisiin. Rahaston salkunhoidosta vastaa Finnreit Rahastoyhtiö Oy.

OSUUDEN ARVONKEHITYS



SUURIMMAT VUOKRALAISET

KIINTEISTÖJEN KÄYTTÖTARKOITUSJAKAUMA

VUOKRASOPIMUSTEN MATURITEETTI